



Propiedad de carácter compuesta por 2 casas en el Tarn

casa de campo / finca / compra

General information

General

Inmueble nº:	M57-58
Dirección:	FR-81 Castres Tarn Francia
Región:	Occitanie

precios

precio de compraventa:	787.000,00 EUR
precio negociable:	ligeramente
honorario agente / comisión:	Honorarios a cargo del vendedor.
comisión del agente incluyendo IVA:	si
comisión requerida:	si

superficies

superficie útil:	363 m ²
número de habitaciones:	15
superficie parcela:	11.890 m ²

instalaciones

tipo de construcción:	construcción maciza
-----------------------	---------------------

detalles de estado

antigüedad:	Construcción Antigua
tipo estado:	reforma completa

certificado de eficiencia energética

certificado de eficiencia energética disponible:	si
clase de eficiencia energética:	D
tipo de certificado de eficiencia energética:	Según necesidad

descripción detallada

Encantador entorno de piedra y naturaleza, enclavado en el misterio de las tierras del Tarn, le invitamos a descubrir esta excepcional propiedad, como una oda a la inmobiliaria de antaño. En un lugar encantador, lleno de historia y dulzura, la propiedad se extiende majestuosamente sobre un área de casi 12.000 m².

Tan pronto como surge la mirada, se te revelan dos casas de carácter. En primer lugar, la casa principal, orgullosa de sus 225 m², revela con elegancia sus centenarios muros de piedra. Testimonio de un pasado glorioso, ofrece un ambiente de vida refinado y confortable, donde cada espacio revela la huella del tiempo, mezclando modernidad y tradición. No muy lejos de allí, la segunda residencia, serena e íntima, se extiende sobre 138 m². Encarna a la perfección la armonía entre rusticidad y delicadeza, ofreciendo un capullo propicio para la tranquilidad y la contemplación. Su encanto de antaño, teñido con un toque de modernidad, satisfará a las almas en busca de un arte de vivir único.

En el corazón de esta encantadora finca, se puede admirar un gran acuario o un antiguo horno de pan, testigo de épocas pasadas, que se yergue orgulloso en el exterior, tejiendo el hilo de la historia en la piedra en bruto. El extenso terreno, como un entorno verde, se presta a todas las aspiraciones: huerta, huerta, zona de ocio o lugar de meditación. Las posibilidades son infinitas para dar rienda suelta a sus sueños más salvajes, sin revelar nunca a miradas indiscretas la ubicación exacta de este edén secreto. Ya sea que sea un amante de la autenticidad, la historia o el arte de vivir, esta propiedad es una promesa de escape y preguntarse. Entre los muros cargados de historia y la naturaleza circundante, el tiempo parece detenerse para invitarte a dejar florecer tus mejores proyectos.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o venga a visitar esta encantadora propiedad con carácter completamente renovada.

PRECIO: 787.000 € DPE: D GES: B (Por cada una de las viviendas)

Honorarios a cargo del vendedor.

Nombre del agente a cargo de la venta: Sr. Sylvain Serge Talvan - 06 58 49 85 16 - sylvain@talvans.com Estado: Titular de la tarjeta de transacción N°: CPI 7501 2018 000 030 535

NO TENENCIA DE FONDOS - SIN GARANTÍA FINANCIERA



TALVAN'S
INTERNATIONAL
REAL ESTATE

Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

Tarifas e información: Talvan's International - Agencia inmobiliaria de París
(búsqueda en Google) o TALVANS.COM

Galería



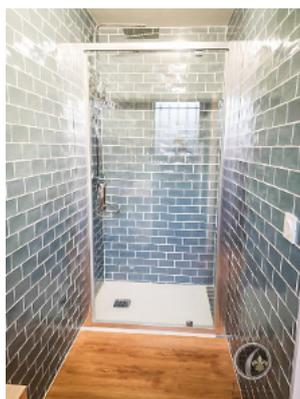




TALVAN'S
INTERNATIONAL
REAL ESTATE

Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia







Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

Agencia

Esta oferta atiende

Empresa:	Talvan's International Real Estate
Dirección:	Quai Louis Bleriot 8 FR-75016 Paris 16e Paris France / Ile-de-France
Consejo de administración:	CCI Paris France
Registro mercantil:	839 611 308 RCS de Paris, France
NIF-IVA:	FR16839611308
Representante autorizado:	Mr Talvan Sylvain Serge
Página Web:	talvans.com

Su persona de contacto

Nombre:	Mr Sylvain Serge Talvan
Teléfono:	+33658498516
Móvil:	+33658498516
Correo electrónico:	contact@talvans.com