



Precioso apartamento de 4 habitaciones con terrazas en Levallois-Perret

piso / compra

General information

General

Inmueble nº:	M63
Dirección:	FR-92300 Levallois-Perret Hauts-de-Seine Francia
Región:	Île-de-France

precios

precio de compraventa:	1.010.500,00 EUR
honorario agente / comisión:	Honorarios a cargo del vendedor.
comisión del agente incluyendo IVA:	si
comisión requerida:	si

superficies

superficie útil:	82 m ²
número de habitaciones:	4
número de baños:	2
número de salones:	1
número de dormitorios:	3
número de balcones:	2

instalaciones

tipo de calefacción:	Radiante
solería (material):	Madera
cocina:	Cocina Comedor
baño:	con bañera
ascensor:	si
balcón / terraza:	si
orientación balcón / terraza:	norte, Sur

detalles de estado

antigüedad:	Construcción Antigua
tipo estado:	A estrenar

alrededor

zona: ubicación

administración

uso: habitation

certificado de eficiencia energética

certificado de eficiencia energética disponible: si

clase de eficiencia energética: D

tipo de certificado de eficiencia energética: Según Consumo

consumo de energía, incluido agua caliente: si

descripción detallada

Estamos encantados de presentarles este excepcional apartamento ubicado en Levallois-Perret. Ubicado en el sexto piso, este apartamento de 4 habitaciones ofrece un entorno de vida ideal para familias que buscan comodidad y modernidad. Al entrar en este apartamento, inmediatamente quedará seducido por su amplia distribución y luminosidad. Consta de 3 dormitorios, ideal para alojar a tu familia o invitados. Además, cuenta con un aseo para invitados, un baño y un aseo con WC, proporcionando así un confort óptimo para todos los miembros de su hogar.

La cocina totalmente equipada es una verdadera ventaja de este apartamento. Podrás preparar deliciosas comidas y disfrutar de momentos de convivencia en familia o con amigos. Además, las dos terrazas de 17,5m² cada una te ofrecerán un espacio exterior privilegiado para relajarte y disfrutar de los días soleados. Otra ventaja de este apartamento es la presencia de un pequeño lavadero, que le permitirá gestionar fácilmente las tareas del hogar. Además, también se incluye un sótano, que proporciona espacio de almacenamiento adicional para sus pertenencias personales.

El edificio está dotado de ascensor, lo que facilita el acceso al apartamento, especialmente a personas con movilidad reducida. Además, este apartamento de cruce garantiza ventilación natural y luminosidad óptima durante todo el día. Por último, es importante destacar que este apartamento ha sido completamente renovado, ofreciendo así un ambiente de vida moderno y estético.



Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

La ubicación de este apartamento es otra de sus grandes bazas. Levallois Perret es una comuna popular que ofrece un entorno de vida perfecto entre serenidad y dinamismo urbano. Estarás cerca de todos los comercios, colegios y servicios esenciales, lo que te permitirá moverte fácilmente por el barrio. Además, la proximidad al centro de París le permitirá aprovechar al máximo todo lo que esta ciudad cosmopolita tiene para ofrecer.

No pierda esta oportunidad única de adquirir un apartamento excepcional en Levallois Perret. Contáctanos ahora para concertar una visita y descubre por ti mismo todas las ventajas que ofrece esta propiedad.

Honorarios a cargo del vendedor.

Precio: 1.010.500 € DPE: D GES: D

Video recorrido disponible en nuestro canal de YouTube.

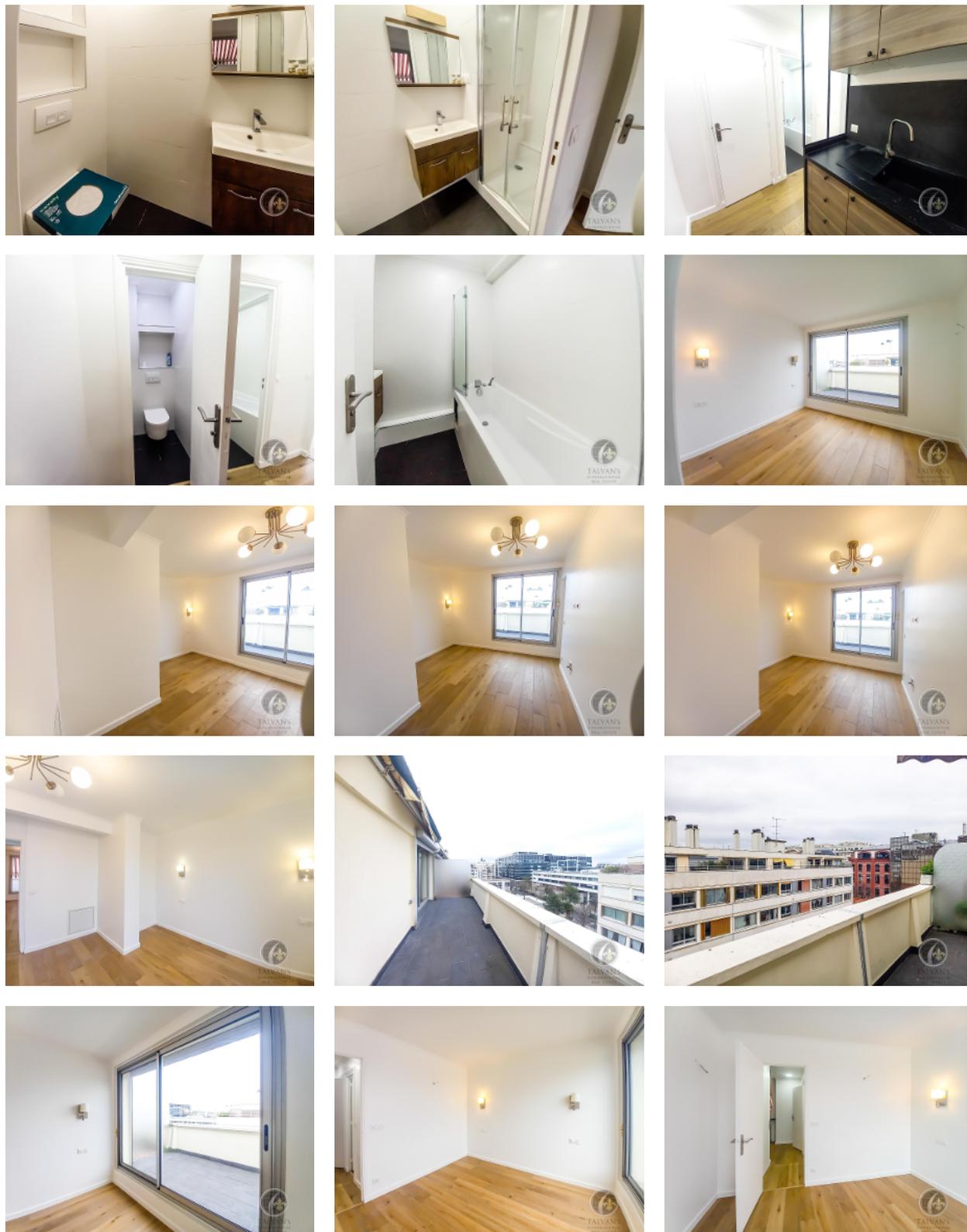
Nombre del agente encargado de la venta: Sr. Sylvain Serge Talvan - 06 58 49 85 16 - sylvain@talvans.com Estado: Titular de la tarjeta de transacción No.: CPI 7501 2018 000 030 535

NO TENENCIA DE FONDOS - AUSENCIA DE GARANTÍA FINANCIERA

Precios e información: Talvan's International - Agencia inmobiliaria de París (buscar en Google) o TALVANS.COM

Galería







Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

Agencia

Esta oferta atiende

Empresa:	Talvan's International Real Estate
Dirección:	Quai Louis Bleriot 8 FR-75016 Paris 16e Paris France / Ile-de-France
Consejo de administración:	CCI Paris France
Registro mercantil:	839 611 308 RCS de Paris, France
NIF-IVA:	FR16839611308
Representante autorizado:	Mr Talvan Sylvain Serge
Página Web:	talvans.com

Su persona de contacto

Nombre:	Mr Sylvain Serge Talvan
Teléfono:	+33658498516
Móvil:	+33658498516
Correo electrónico:	contact@talvans.com