



Excepcional Ático Dúplex con Terrazas y Vistas Panorámicas - Turtle Bay

ático / compra

General information

General

Inmueble nº:	NYC1
Dirección:	US-10017 NYC Manhattan - Turtle bay New York city Estados Unidos
Región:	New York

precios

precio de compraventa:	3.950.000,00 USD
------------------------	------------------

superficies

superficie útil:	223 m ²
número de habitaciones:	0

detalles de estado

antigüedad:	Construcción Antigua
tipo estado:	magnífico

certificado de eficiencia energética

certificado de eficiencia energética disponible:	no
--	----

descripción detallada

Viva en la cima de la ciudad con este impresionante ático dúplex de 223 m², que ocupa los dos últimos pisos de una residencia íntima y de alta gama. Una perfecta fusión entre elegancia contemporánea, amplios volúmenes y espacios exteriores privados, esta propiedad única es la encarnación del estilo de vida urbano con serenidad.

Espacios espectaculares bañados por luz natural



Al entrar, será recibido por una sala de estar tipo catedral, inundada de luz gracias a sus techos de más de 3,70 metros de altura, un tragaluz central, chimenea decorativa y una gran ventana orientada al sur. Este espacio se abre a una terraza privada, ideal para disfrutar del amanecer o el atardecer con vistas al skyline de la ciudad.

Una cocina para gourmets

La cocina ha sido completamente renovada con acabados de alta gama: isla central, muebles a medida, electrodomésticos de primera calidad. Elegante y funcional, está perfectamente integrada con el salón, conservando al mismo tiempo una auténtica atmósfera de hogar.

3 dormitorios, 3 baños y medio, 4 terrazas: lujo en cada rincón

La planta inferior alberga una amplia suite principal con acceso directo a una segunda terraza privada, vestidor hecho a medida y un baño en mármol con doble lavabo, bañera y ducha separada. Dos dormitorios adicionales, cada uno con su propia terraza privada y baño en suite, ofrecen total confort e intimidad.

También encontrarás una lavandería independiente con lavadora y secadora. Una elegante escalera de caracol conduce al nivel superior con zona de estar adicional y la cuarta terraza, ofreciendo una experiencia de vida interior-exterior excepcional.

Una residencia exclusiva con servicios premium

Este ático corona un edificio encantador y bien cuidado con conserje 24 horas, ascensor privado directo al apartamento, trastero privado y elegantes zonas comunes. Una dirección discreta para una vida verdaderamente excepcional.

Superficie: 223 m² (2.402 sq ft)

Precio de venta: \$3.950.000

Gastos mensuales: \$4.886

Impuestos mensuales: \$4.084

• Este anuncio proviene de uno de nuestros socios internacionales, contáctenos para más información.

Disponibile de inmediato. Visitas con cita previa.

Contáctenos hoy mismo para más información o para agendar una visita.



Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

Vídeo de presentación disponible

Honorarios de agencia: consultar con la agencia colaboradora en el país de destino

Agente encargado de la venta:

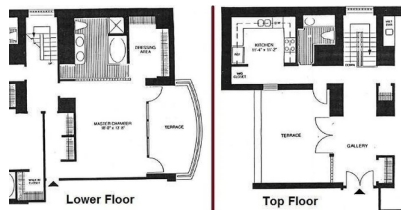
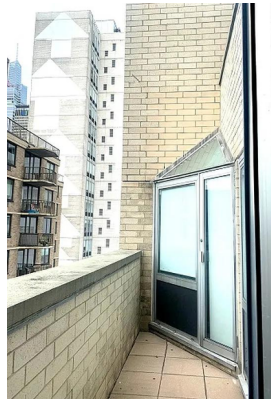
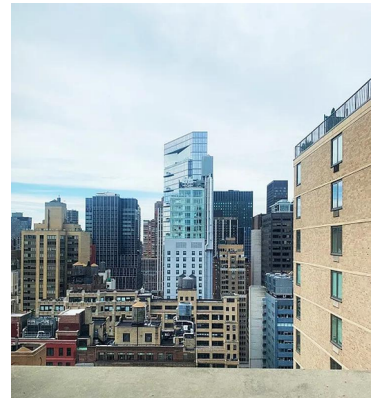
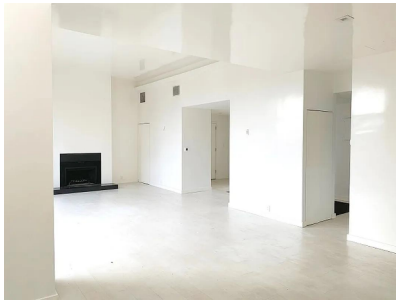
Sr. Sylvain Serge Talvan - +33 6 58 49 85 16 - sylvain@talvans.com

Talvan's International - Paris Real Estate Agency (búsqueda en Google) o
TALVANS.COM

Licencia profesional: CPI 7501 2018 000 030 535

⚠ NO GESTIÓN DE FONDOS - AUSENCIA DE GARANTÍA FINANCIERA

Galería





Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

Agencia

Esta oferta atiende

Empresa:	Talvan's International Real Estate
Dirección:	Quai Louis Bleriot 8 FR-75016 Paris 16e Paris France / Ile-de-France
Consejo de administración:	CCI Paris France
Registro mercantil:	839 611 308 RCS de Paris, France
NIF-IVA:	FR16839611308
Representante autorizado:	Mr Talvan Sylvain Serge
Página Web:	talvans.com

Su persona de contacto

Nombre:	Mr Sylvain Serge Talvan
Teléfono:	+33658498516
Móvil:	+33658498516
Correo electrónico:	contact@talvans.com