

Elegante Appartamento con Balcone Privato e Finiture di Alta Gamma

appartamento / acquisto

General information

In generale

Property nr:	NYC2
Address:	US-10017 NYC Manhattan - Turtle bay New York City Stati Uniti
Region:	New York

prezzi

prezzo d'acquisto:	995.000,00 USD
--------------------	----------------

superficie

superficie calpestabile:	58 m ²
numero stanze:	2

composizione

balcone / terrazza:	si
---------------------	----

stato

vetustà:	casa vecchia
stato di conservazione:	ottimo

energy certificate

energy certificate available:	no
-------------------------------	----

descrizione dettagliata

Scopri il comfort e l'eleganza della vita urbana in questo appartamento di 58 m² (625 sq ft) situato al 24^o piano di un residence di alto livello con servizio completo. L'immobile unisce design moderno e funzionalità per offrire un rifugio ideale nel cuore della città.

Caratteristiche principali:

- Zona giorno luminosa: Soggiorno esposto a sud con ampia luce naturale, che si apre su un balcone privato con vista libera sulla città, perfetto per rilassarsi o accogliere ospiti.
- Cucina moderna: Completamente rinnovata, dotata di elettrodomestici di alta gamma, tra cui piano cottura Wolf, lavastoviglie Miele, eleganti piani di lavoro e mobili su misura.
- Bagno di lusso: Un vero e proprio spazio benessere con pavimento riscaldato e doccia a pioggia, progettato per offrire il massimo del comfort.
- Camera accogliente: Spaziosa camera da letto con ampi armadi a muro e vista panoramica sullo skyline di New York.
- Comfort aggiuntivi: Pavimenti in legno personalizzati, sistema Nest per il controllo della temperatura e lavatrice/asciugatrice nuova all'interno dell'appartamento.

Servizi del palazzo:

- Portineria e concierge 24h
- Ascensori
- Deposito e locale biciclette
- Lavanderia comune (oltre alla lavatrice privata)
- Superintendente residente

Punti di forza della posizione:

Situato in una zona centrale e ricercata, a pochi minuti da Grand Central Station, dalla sede delle Nazioni Unite, da ristoranti rinomati, negozi e collegamenti metropolitani. Perfetto per vivere pienamente l'energia di New York.

- Questo annuncio proviene da uno dei nostri partner internazionali, contattaci per maggiori informazioni.

Disponibile immediatamente. Visite su appuntamento.

Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per organizzare una visita!

Video di presentazione disponibile

Spese d'agenzia: da verificare con l'agenzia partner nel paese di destinazione

Agente responsabile della vendita:

Sig. Sylvain Serge Talvan - 06 58 49 85 16 - sylvain@talvans.com



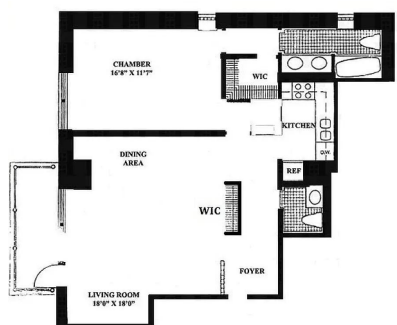
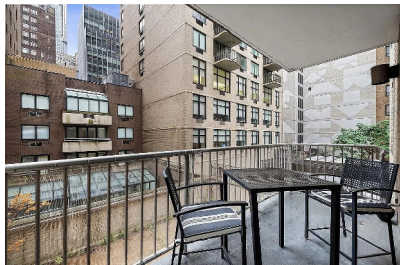
Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

Talvan's International - Paris Real Estate Agency (cerca su Google) oppure
TALVANS.COM

Tessera professionale: CPI 7501 2018 000 030 535

⚠ NESSUNA DETENZIONE DI FONDI - ASSENZA DI GARANZIA FINANZIARIA

Gallery





Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

Agency

The offer is managed by

Ragione sociale:	Talvan's International Real Estate
Address:	Quai Louis Bleriot 8 FR-75016 Paris 16e Paris France / Ile-de-France
Controlling authority:	CCI Paris France
Company registry:	839 611 308 RCS de Paris, France
Part. IVA::	FR16839611308
Authorized representative:	Mr Talvan Sylvain Serge
Website:	talvans.com

Your contact person

Cognome:	Mr Sylvain Serge Talvan
Phone:	+33658498516
Mobile:	+33658498516
E-mail:	contact@talvans.com