



Apartament Elegant cu 2 camere, Balcon Privat i Finisaje Premium

Apartamento / Compra

Informações gerais

Geral

Nr. de propriedade:	NYC2
Morada:	US-10017 NYC Manhattan - Turtle bay New York City Estados Unidos
Região:	New York

Preços

preço de compra:	995.000,00 USD
------------------	----------------

reas

rea habitável:	58 m ²
Número de assoalhados:	2

Equipamento

varanda / terraço:	Sim
--------------------	-----

Detalhes sobre o estado

Idade:	Construo Antiga
tipo de estado:	excelente

certificado energtico

certificado energtico disponivel:	No
------------------------------------	-----

descrio detalhada

Descoperă confortul i rafinamentul vieii urbane într-un apartament modern de 58 m² (625 sq ft) situat la etajul 24 al unei reedine de lux, cu servicii complete. Această proprietate oferă un echilibru perfect între design contemporan i funcionalitate, fiind un adevărat refugiu în inima oraului.

Caracteristici principale:

- Living luminos: Zonă de zi orientată spre sud, inundată de lumină naturală, cu acces la un balcon privat cu vedere deschisă asupra orașului – ideal pentru relaxare sau socializare.
- Bucătărie complet renovată: Dotată cu electrocasnice de top, inclusiv plită Wolf, mașină de spălat vase Miele, finisaje moderne și mobilier personalizat.
- Baie de lux: Spațiu de relaxare cu pardoseală încălzită și duș tip ploaie, proiectat pentru confort absolut.
- Dormitor primitor: Cameră spațioasă cu dulapuri încorporate și vedere superbă către skyline-ul orașului New York.
- Confort modern: Pardoseală din lemn personalizată, sistem Nest pentru controlul temperaturii și mașină de spălat cu uscător nouă în apartament.

Facilități ale clădirii:

- Recepție și concierge 24/24
- Lifturi
- Spațiu de depozitare și cameră pentru biciclete
- Spălătorie comună (în plus față de echipamentul din apartament)
- Administrator rezident

Avantajele locației:

Aflat într-un cartier central și căutat, la câțiva pași de Grand Central Station, sediul Națiunilor Unite, restaurante rafinate, magazine și linii de metrou. Perfect pentru a trăi vibrația autentică a orașului New York.

- Acest anunț este furnizat de unul dintre partenerii noștri internaționali – contactați-ne pentru mai multe informații.

Disponibil imediat. Vizionări doar cu programare.

Contactați-ne astăzi pentru detalii sau pentru a programa o vizionare!

Video de prezentare disponibil

Comision agenție: de discutat cu agenția parteneră din țara de destinație

Agent responsabil de vânzare:

DI. Sylvain Serge Talvan – 06 58 49 85 16 – sylvain@talvans.com

Talvan's International - Paris Real Estate Agency (căutare Google) sau
TALVANS.COM



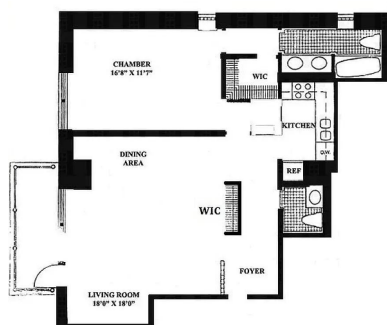
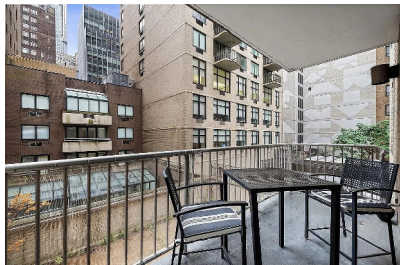
TALVAN'S
INTERNATIONAL
REAL ESTATE

Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, França

Licență de tranzacții: CPI 7501 2018 000 030 535

△ NU DEȚINEM FONDURI - FĂRĂ GARANȚIE FINANCIARĂ

Galeria





Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, França

Agência

A oferta é gerida por

Empresa:	Talvan's International Real Estate
Morada:	Quai Louis Bleriot 8 FR-75016 Paris 16e Paris France / Ile-de-France
Autoridade Controladora:	CCI Paris France
Registo empresarial:	839 611 308 RCS de Paris, France
Nr.Contribuinte:	FR16839611308
Representante autorizado:	Mr Talvan Sylvain Serge
Página web:	talvans.com

O seu parceiro de negócios

Nome:	Mr Sylvain Serge Talvan
Telefone:	+33658498516
Telemóvel:	+33658498516
E-Mail:	contact@talvans.com