

Precioso apartamento de 72 m² en uno de los edificios residenciales más exclusivos de Japón

Piso / compra

General information

General

Inmueble nº:	JPN1
Dirección:	JP-107-0062 Minato-ku Tokyo Japón
Región:	Kanto

precios

precio de compraventa:	395.000.000,00 JPY
------------------------	--------------------

superficies

superficie útil:	72 m ²
número de habitaciones:	3

detalles de estado

año de construcción:	2017
tipo estado:	magnífico

alrededor

zona:	centro ciudad
vista:	vista panorámica

certificado de eficiencia energética

certificado de eficiencia energética disponible:	no
--	----

descripción detallada

Park Court Aoyama The Tower es un condominio de lujo ubicado en Minami Aoyama 2-chome, en el distrito de Minato, Tokio.

Se encuentra en Minami Aoyama, una de las zonas residenciales más prestigiosas de Japón. Este edificio de 26 pisos fue construido en diciembre de 2017 y cuenta con 163 unidades.

La estación más cercana es Aoyama Itchome, a solo 3 minutos a pie, con acceso a las líneas Oedo, Ginza y Hanzomon.

En los alrededores del condominio hay tiendas de conveniencia, supermercados y licorerías a menos de 3 minutos caminando, y numerosos restaurantes repartidos por la zona.

Se trata de un área residencial tranquila y elegante, que ofrece un entorno de vida muy agradable.

Park Court Aoyama The Tower destaca por su diseño exterior curvo en vidrio, con una apariencia moderna y lujosa.

Áreas comunes:

- Jardín privado y salón con vistas al jardín (2.º piso)
- Sky Lounge con servicio de bar, sala de proyección y club lounge (25.º piso)
- Piscina infinita, jacuzzi y sauna, gimnasio, sala de tratamientos exclusiva para mujeres y vestidor (26.º piso)

Instalaciones compartidas:

- Buzones grandes, casilleros de entrega de estilo japonés
- Cuartos de basura por piso
- Trasteros, estacionamiento para coches, bicicletas y motocicletas

Servicios con personal:

- Servicio de conserjería, valet parking, portería

Seguridad:

- Cámaras de vigilancia, interfono con monitor
- Doble sistema de cierre automático en la entrada principal y el hall de ascensores, cerraduras por planta
- Llaves de alta seguridad tipo "dimple" (manos libres)
- Servicio de recepción, patrullaje nocturno de guardias, gestión con personal 24 h y sistema de seguridad 24 h

Instalaciones del apartamento:

- Aire acondicionado integrado y calefacción por suelo radiante en todas las estancias



- Cocina equipada con placa de inducción o cocina a gas con al menos 3 fuegos, parrilla, horno, purificador de agua, lavavajillas Miele, triturador de desperdicios
- Bañera japonesa con recalentador automático, secador de baño
- Inodoro japonés con asiento lavable con agua caliente

El salón y el pasillo están revestidos en mármol, y el baño en granito.

Es uno de los condominios más exclusivos de Japón.

Si estás interesado en comprar (o alquilar) en Park Court Aoyama The Tower, no dudes en contactarnos.

Detalles de la propiedad:

- Piso 11
- 1LDK + vestidor
- 72,21 m²
- Orientación noroeste
- Precio: 395.000.000 yenes

Disponible de inmediato. Visitas con cita previa.

¡Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita!

Video de presentación disponible

Honorarios de agencia: A consultar con la agencia asociada en el país de destino

Agente comercial:

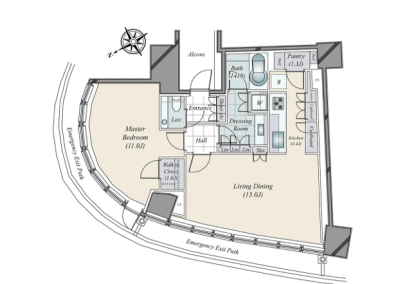
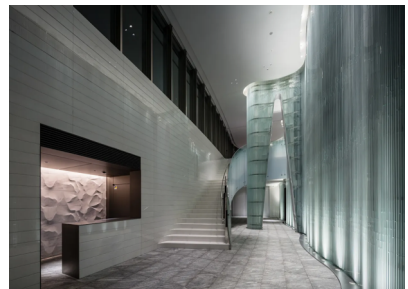
Sr. Sylvain Serge Talvan - +33 6 58 49 85 16 - sylvain@talvans.com

Talvan's International - Agencia inmobiliaria en París (búsqueda en Google) o TALVANS.COM

Licencia de transacciones: CPI 7501 2018 000 030 535

△ NO CUSTODIA FONDOS - SIN GARANTÍA FINANCIERA

Galería





Talvan's International Real Estate
Mr Sylvain Serge Talvan
Quai Louis Bleriot 8, FR-75016 Paris 16e Paris, Francia

Agencia

Esta oferta atiende

Empresa:	Talvan's International Real Estate
Dirección:	Quai Louis Bleriot 8 FR-75016 Paris 16e Paris France / Ile-de-France
Consejo de administración:	CCI Paris France
Registro mercantil:	839 611 308 RCS de Paris, France
NIF-IVA:	FR16839611308
Representante autorizado:	Mr Talvan Sylvain Serge
Página Web:	talvans.com

Su persona de contacto

Nombre:	Mr Sylvain Serge Talvan
Teléfono:	+33658498516
Móvil:	+33658498516
Correo electrónico:	contact@talvans.com